



**Paysages de France**

Le paysage, ça vous regarde !

# Résumé de la réglementation nationale en vigueur au 1<sup>er</sup> janvier 2024

« Les paysages font partie  
du patrimoine commun  
de la nation »

(Loi du 2 février 1995)



## PUBLICITÉS – PRÉENSEIGNES – MICROAFFICHAGE

Agglomérations moins de 10 000 hab. ne faisant pas partie d'une unité urbaine de plus de 100 000 hab.		Agglomérations plus de 10 000 hab. et de moins de 10 000 hab. faisant partie d'une unité urbaine de plus de 100 000 hab.	
Surface maximum	Hauteur maximum	Surface maximum	Hauteur maximum
<b>PUBLICITÉ NON LUMINEUSE</b>			
<b>Publicité sur support existant</b> <sup>(2)</sup>	4,7 m <sup>2</sup> <sup>(1)</sup> (8 m <sup>2</sup> pour les routes à grande circulation par arrêté préfectoral)	6 m	10,50 m <sup>2</sup> <sup>(1)</sup>
Interdit à moins de 0,5 m du sol - Saillie maximum 0,25 m			
<b>Publicité scellée au sol</b> <sup>(2)</sup>	Interdit		10,50 m <sup>2</sup> <sup>(1)</sup>
<b>Microaffichage</b>	Baies sur devanture commerciale : dispositifs surface unitaire inférieure à 1 m <sup>2</sup> , surface totale inférieure à 2 m <sup>2</sup>		
<b>PUBLICITÉ LUMINEUSE</b>			
<b>Publicité lumineuse sur support existant éclairée par projection ou transparence</b> <sup>(2)</sup>	4,7 m <sup>2</sup> <sup>(1)</sup>	6 m	10,5 m <sup>2</sup> <sup>(1)</sup>
<b>Publicité lumineuse scellée au sol éclairée par projection ou par transparence</b> <sup>(2)</sup>	Interdit		10,5 m <sup>2</sup> <sup>(1)</sup>
<b>Publicité numérique sur support existant et scellée au sol</b> <sup>(2)</sup>	Interdit		8 m <sup>2</sup>
<b>Autre publicité lumineuse (principalement néons)</b>	Interdit		8 m <sup>2</sup>
<b>Publicité lumineuse sur toiture</b>	Interdit		Rien de spécifié

(1) Dispositifs en place au 2 nov 2023 : mise en conformité au plus tard le 2 nov 2027

(2) Dispositions particulières pour les aéroports, les gares ferroviaires et les équipements sportifs

H = hauteur de façade  
- 1/6 de H si H < 20 m avec un maxi de 2 m  
- 1/10 de H si H > 20 m avec un maxi de 6 m

## RÈGLES DE DENSITÉ

Sur unité foncière	entre 0 et 40 m	1 dispositif au sol ou 2 sur mur
	entre 40 et 80 m	2 dispositifs au sol ou sur mur
	plus de 80 m	1 dispositif au sol ou mural par tranche de 80 m
Sur domaine public	le long d'une unité foncière de 0 à 80 m	1 dispositif
	Au-delà de 80 m	1 dispositif par tranche de 80 m

## BÂCHES COMPORTANT DE LA PUBLICITÉ

Agglomérations moins de 10 000 habitants		Agglomérations plus de 10 000 hab.
<b>Bâche de chantier</b>	Interdit	Surface de la publicité au plus égale à 50% de la surface totale, supérieure pour les rénovations HPE
<b>Bâche publicitaire</b>	Interdit	Sur mur aveugle. Surface limitée à la surface du mur qui la supporte, Interdistance 100 m, soumis le cas échéant aux règles de la publicité lumineuse (numérique ou non)
<b>Dispositif publicitaire de dimension exceptionnelle</b>	Interdit	Apposé sur mur ou scellé au sol. Pas de surface maximum. Soumis le cas échéant aux règles de la publicité lumineuse. Surface du numérique limitée à 50 m <sup>2</sup>

## MOBILIER URBAIN

Agglomérations moins de 10 000 hab. ne faisant pas partie d'une unité urbaine de plus de 100 000 hab.		Agglomérations plus de 10 000 hab. et de moins de 10 000 hab. faisant partie d'une unité urbaine de plus de 100 000 hab.	
Surface maximum	Hauteur maximum	Surface maximum	Hauteur maximum
<b>Abris voyageurs</b>	2 m <sup>2</sup> + 2 m <sup>2</sup> / tranche de 4,5 m <sup>2</sup> de surface abritée au sol		2 m <sup>2</sup> + 2 m <sup>2</sup> / tranche de 4,5 m <sup>2</sup> de surface abritée au sol
<b>kiosque à journaux</b>	2 m <sup>2</sup> unitaire - 6 m <sup>2</sup> total	pas de limite	2 m <sup>2</sup> unitaire - 6 m <sup>2</sup> total
<b>Colonne porte-affiches</b>	pas de limite	pas de limite	pas de limite
<b>Mât porte-affiches</b>	2 m <sup>2</sup> recto - 2 m <sup>2</sup> verso	pas de limite	2 m <sup>2</sup> recto - 2 m <sup>2</sup> verso
<b>Mobilier urbain d'information (publicité sur une face)</b>	2 m <sup>2</sup> maximum OU 3 m de haut maximum		10,5 m <sup>2</sup> Numérique 8 m <sup>2</sup> (sauf agglos - 10 000)

## MOBILIER URBAIN lumineux

Agglos de moins de 10 000 hab. ne faisant pas partie d'une unité urbaine de plus de 100 000 hab.	Agglos de moins de 10 000 hab. faisant partie d'une unité urbaine de plus de 100 000 hab.	Agglomérations de plus de 10 000 hab.
<b>Publicité éclairée par projection Ou transparence</b>	interdit	10,5 m <sup>2</sup>
<b>Publicité numérique</b>	interdit	8 m <sup>2</sup>

## ENSEIGNES

<b>Enseigne à plat</b>	Saillie maximum 0,25 m Surface de l'enseigne maximum 15% de la surface de la façade commerciale Ou 25% si façade commerciale inférieure à 50 m <sup>2</sup>			
<b>Enseigne perpendiculaire</b>	Saillie 1/10 de la largeur de la voie y compris les trottoirs - Maximum 2 m - Pas de limite en hauteur			
<b>Enseigne sur toiture</b>	Hauteur maxi 3 m pour façades d'une hauteur < 15 m 1/5 de la hauteur de la façade pour les façades d'une hauteur > 15 m - Maxi 6 m Surface maxi par établissement : 60 m <sup>2</sup>			
<b>Enseigne scellée au sol (de plus de 1 m<sup>2</sup>)</b>		Nombre	Surface maximum	Hauteur maximum
	Hors agglomération	1	6 m <sup>2</sup>	6,5 m si largeur > 1 m 8 m si largeur < 1 m
	Agglomération moins de 10 000 hab.	1	6 m <sup>2</sup>	
Agglomération plus de 10 000 hab.	1	10,50 m <sup>2</sup> <sup>(1)</sup>		
<b>Enseigne lumineuse</b>	Les règles applicables sont celles des enseignes non lumineuses. Pas de distinction entre les catégories de lumineux (numérique, projection...)			
<b>Enseigne temporaire</b>	<p>Deux catégories :</p> <p>1- <b>Celles qui signalent de manifestations exceptionnelles de moins de 3 mois</b> Les enseignes scellées au sol ne sont pas limitées en surface et en hauteur</p> <p>2- <b>Celles installées pour plus de 3 mois pour signaler des opérations immobilières (construction, vente, location)</b> Surface maxi 10,50 m<sup>2</sup> <sup>(1)</sup> pour les enseignes scellées au sol mais pas de limitation en hauteur</p> <p><b>Dispositions communes aux deux catégories</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Enseigne apposée sur un mur : pas de limitation en surface</li> <li>- Enseigne à plat : saillie maximum 0,25 m</li> <li>- Enseigne perpendiculaire : saillie 1/10 de la largeur de la voie y compris les trottoirs - Maximum 2 m</li> <li>- Enseigne sur toiture : surface limitée à 60 m<sup>2</sup></li> <li>- Enseigne scellée au sol : nombre limité à 1 par voie</li> </ul>			

<sup>(1)</sup> Dispositifs en place au 2 nov 2023 : mise en conformité au plus tard le 2 nov 2027

## PRÉENSEIGNES DÉROGATOIRES

	Nombre	Dimensions	Distance / entrée aggro ou lieu d'activité
<b>Produits du terroir</b>	2	1 x 1,5 m	5 km
<b>Monuments historiques</b>	4	1 x 1,5 m	10 km
<b>Activités culturelles</b>	2	1 x 1,5 m	5 km

## PRÉENSEIGNES TEMPORAIRES

	Nombre	Dimensions	Implantation
<b>Panneau scellé au sol</b>	4	1 x 1,5 m	Hors agglomération et agglomération de moins de 10 000 hab. ne faisant pas partie d'une unité urbaine de plus de 100 000 hab.